ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR LI/380/2018 RADY GMINY POTĘGOWO Z DNIA 22 MARCA 2018 R.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW OBEJMUJĄCYCH CZĘŚĆ OBRĘBÓW DARŻYNO I GRĄBKOWO W GMINIE POTĘGOWO - ARKUSZ 1

LEGENDA

USTALENIA:

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

- Granice terenów elementarnych

OZNACZENIA TERENÓW ELEMENTARNYCH

- 00.A-B — Symbol adresowy terenu elementarnego
  - A — Klasa drogi/ulicy - dla terenów elementarnych przeznaczonych pod drogi/ulice publiczne
  - B — Symbol rodzaju przeznaczenia terenu
  - Kolejny numer terenu elementarnego

PRZEZNACZENIE TERENU

- MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- R — Tereny rolne
- RM — Tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych
- ZP — Tereny zieleni urządzonej
- KD — Tereny pasów drogowych dróg/ulic publicznych
- KDW — Tereny dróg/ulic wewnętrznych
- E — Tereny obiektów budowlanych i urządzeń elektroenergetycznej infrastruktury technicznej
- W — Tereny obiektów budowlanych i urządzeń wodociągowej infrastruktury technicznej

ZASADY KSZTAŁTKOWANIA ZABUDOWY ORAZ WSKAŹNIKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Nieprzekraczalne linie zabudowy dla budynków mieszkalnych

ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW

- Granice stref częściowej ochrony archeologicznej W.2
- Granice stref ograniczonej ochrony archeologicznej W.3

SYSTEM KOMUNIKACYJNY I OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA

- KD — Tereny pasów drogowych dróg/ulic publicznych
  - Klasa dróg/ulic określająca wymagania techniczne i użytkowe:
  - L — Lokalna
  - Z — Zbiorcza
- KDW — Tereny dróg/ulic wewnętrznych
- Powiązania systemu komunikacyjnego obsługującego obszar objęty planem z układem zewnętrznym

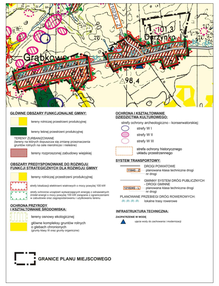
ZAGOSPODAROWANIE TYMCZASOWE I INNE USTALENIA STANOWIĄCE

- Tereny dla których ustalono zagospodarowanie tymczasowe

INFORMACJE:

- Granice obszaru objętego planem
- Stanowiska archeologiczne wpisane do Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków
- Przebiegające przez obszar planu napowietrzne linie elektroenergetyczne 15 kV
- Przebiegające przez obszar planu napowietrzne linie elektroenergetyczne 0,4 kV
- Strefy techniczne od napowietrznych linii elektroenergetycznych: dla linii 15 kv - 2 x 7,5 m; dla linii 0,4 kV - 2 x 3 m

WYRYS
ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY POTĘGOWO SKALA 1:25000



ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR LI/380/2018 RADY GMINY POTĘGOWO Z DNIA 22 MARCA 2018 R.	
TYTUŁ OPRACOWANIA: **MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW OBEJMUJĄCYCH CZĘŚĆ OBRĘBÓW DARŻYNO I GRĄBKOWO W GMINIE POTĘGOWO** **PROJEKT PLANU - ARKUSZ 1**	
SKALA OPRACOWANIA **1 : 1000**	
AUTORZY OPRACOWANIA: **GRUPA PROJEKTOWA ZOOM s.c.** M. Dąbrowski, J. Małuj, P. Szafranowicz 80-266 Gdańsk Grunwaldzka 205/209 lok.1 tel. 58 345 83 16 e-mail: gzoom@gzoom.com.pl	
ZESPÓŁ AUTORSKI:	
mgr inż. arch. PIOTR SZAFRANOWICZ	wpis na listę członków Północnej Okręgowej Izby Urbanistów Nr G - 089/2002 **GŁÓWNY PROJEKTANT PLANU**
mgr inż. arch. RAFAŁ WIĘCEK	zagadnienia przestrzenne i infrastrukturalne
mgr MIŁOSZ MARCINIAK	zagadnienia ochrony przyrody i środowiska
mgr ROKSANA PACHAŁKO	zagadnienia finansowe i ekonomiczne
	Opracowanie projektu: MARZEC 2018